

**Stichting Bouwen Nederland  
t.a.v. de directie  
Akerstraat-Noord 72  
6431 HN HOENSBROEK**

**Jaarrekening 2019**

**Stichting Bouwen Nederland  
t.a.v. de directie  
Akerstraat-Noord 72  
6431 HN HOENSBROEK**

**Jaarrekening 2019**

**INHOUDSOPGAVE**

**Pagina**

**1. Accountantsrapport**

- |     |                       |   |
|-----|-----------------------|---|
| 1.1 | Algemeen              | 4 |
| 1.2 | Resultaatvergelijking | 5 |

**2. Jaarrekening**

- |     |  |    |
|-----|--|----|
| 2.1 | Balans per 31 december 2019                                    | 7  |
| 2.2 | Staat van herkomst en besteding van middelen                   | 9  |
| 2.3 | Toelichting op de jaarrekening                                 | 10 |
| 2.4 | Toelichting op de balans                                       | 12 |
| 2.5 | Toelichting op de staat van herkomst en besteding van middelen | 14 |

## **1. ACCOUNTANTSRAPPORT**

Stichting Bouwen Nederland  
t.a.v. de directie  
Akerstraat-Noord 72  
6431 HN HOENSBROEK

Referentie: 284-JR18-PS  
Betreft: jaarrekening 2019

Hoensbroek, 19 januari 2022

Geachte directie,

Hiermede brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden omtrent de jaarrekening 2019 van uw onderneming.

De balans per 31 december 2019, de winst- en verliesrekening over 2019 en de toelichting, welke tezamen de jaarrekening 2019 vormen, alsmede de overige gegevens zijn in dit rapport opgenomen.

## **1.1 Algemeen**

### **Oprichting**

Blijkens de akte d.d. 24 maart 2014 werd de stichting Stichting Bouwen Nederland per genoemde datum opgericht.

De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 60328843.

### **Doelstelling**

De doelstelling van Stichting Bouwen Nederland wordt in artikel van de statuten als volgt omschreven:

- a. het (doen) ontwikkelen, coördineren en realiseren van niet-commerciële bouwprojecten ontwikkelingslanden in het kader van ontwikkelingshulp, zoals het bouwen van scholen, ziekenhuizen of het verbouwen van woningen die bij een ramp vernietigd zijn, alsmede het adviseren en ondersteunen bij de totstandkoming van dergelijke projecten.
- b. het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn.

### **Bestuur**

De heer De Ruiter is gevolgmachtigde inzake zijn functie als directeur. Het bestuur wordt gevormd door mevrouw G.J.M. Tuijthof (voorzitter), mevrouw M.J.J. Peeters (penningmeester) en mevrouw E.F. Kroodsma (secretaris).

## 1.2 Resultaatvergelijking

Ter analyse van het resultaat van de onderneming verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de winst- en verliesrekening.

	2019		2018	
	€	%	€	%
Netto-omzet	141.153	100,0%	93.904	100,0%
Inkoopwaarde van de omzet	61.563	43,6%	19.504	20,8%
<b>Bruto bedrijfsresultaat</b>	<b>79.590</b>	<b>56,4%</b>	<b>74.400</b>	<b>79,2%</b>
Lonen en salarissen	49.197	34,9%	51.314	54,7%
Sociale lasten	9.885	7,0%	10.313	11,0%
Algemene kosten	9.654	6,8%	6.070	6,5%
<b>Som der kosten</b>	<b>68.736</b>	<b>48,7%</b>	<b>67.697</b>	<b>72,2%</b>
<b>Bedrijfsresultaat</b>	<b>10.854</b>	<b>7,7%</b>	<b>6.703</b>	<b>7,0%</b>
Rentelasten en soortgelijke kosten	-234	-0,2%	-172	-0,2%
<b>Som der financiële baten en lasten</b>	<b>-234</b>	<b>-0,2%</b>	<b>-172</b>	<b>-0,2%</b>
<b>Resultaat</b>	<b>10.620</b>	<b>7,5%</b>	<b>6.531</b>	<b>6,8%</b>

## 1.2 Resultaatvergelijking

Het resultaat 2019 is ten opzichte van 2018 gestegen met € 4.089. De ontwikkeling van het resultaat 2019 ten opzichte van 2018 kan als volgt worden weergegeven:

	€	€
<b>Het resultaat is gunstig beïnvloed door:</b>		
<i>Stijging van:</i>		
Omzet	47.249	
<i>Daling van:</i>		
Lonen en salarissen	2.117	
Sociale lasten	428	
		49.794
<b>Het resultaat is ongunstig beïnvloed door:</b>		
<i>Stijging van:</i>		
Inkoopwaarde van de omzet	42.059	
Algemene kosten	3.584	
Rentelasten en soortgelijke kosten	62	
		45.705
Stijging resultaat		<b>4.089</b>

## **2. JAARREKENING**

**2.1 Balans per 31 december 2019**

(Voor resultaatbestemming)

	<u>31 december 2019</u>		<u>31 december 2018</u>	
<b>ACTIVA</b>	€	€	€	€
<b>Vlottende activa</b>				
<i>Liquide middelen</i>		15.808		1.160
<b>Totaal activazijde</b>		<u>15.808</u>		<u>1.160</u>

Hoensbroek,  
Stichting Bouwen Nederland

E. de Ruiter





**2.1 Balans per 31 december 2019**

(Voor resultaatbestemming)

	31 december 2019		31 december 2018	
	€	€	€	€
<b>PASSIVA</b>				
<b>Eigen vermogen</b>				
Overige reserves	<u>8.739</u>	8.739	<u>-1.881</u>	-1.881
<b>Kortlopende schulden</b>				
Schulden aan kredietinstellingen	-		1.638	
Overlopende passiva	<u>7.069</u>	7.069	<u>1.403</u>	3.041
<b>Totaal passivazijde</b>		<u><u>15.808</u></u>		<u><u>1.160</u></u>

 Hoensbroek,  
 Stichting Bouwen Nederland

E. de Ruiter



**2.2 Staat van herkomst en besteding van middelen**

	2019		2018	
	€	€	€	€
Netto-omzet		141.153		93.904
Inkoopwaarde van de omzet		<u>61.563</u>		<u>19.504</u>
<b>Bruto bedrijfsresultaat</b>		79.590		74.400
Lonen en salarissen	49.197		51.314	
Sociale lasten	9.885		10.313	
Algemene kosten	<u>9.654</u>		<u>6.070</u>	
<b>Som der kosten</b>		68.736		67.697
<b>Bedrijfsresultaat</b>		<u>10.854</u>		<u>6.703</u>
Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-234</u>		<u>-172</u>	
<b>Som der financiële baten en lasten</b>		-234		-172
<b>Resultaat</b>		<u><u>10.620</u></u>		<u><u>6.531</u></u>

Hoensbroek,  
 Stichting Bouwen Nederland

E. de Ruiter



## **2.3 Toelichting op de jaarrekening**

### **ALGEMENE TOELICHTING**

#### **Activiteiten**

De activiteiten van Stichting Bouwen Nederland, statutair gevestigd te Nijkerk, bestaan voornamelijk uit:

- a. het (doen) ontwikkelen, coördineren en realiseren van niet-commerciële bouwprojecten ontwikkelingslanden in het kader van ontwikkelingshulp, zoals het bouwen van scholen, ziekenhuizen of het verbouwen van woningen die bij een ramp vernietigd zijn, alsmede het adviseren en ondersteunen bij de totstandkoming van dergelijke projecten.
- b. het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn.

De feitelijke activiteiten worden uitgevoerd aan de Akerstraat-Noord 72 te Hoensbroek.

#### **Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister**

Stichting Bouwen Nederland, statutair gevestigd te Nijkerk is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 60328843.

#### **Schattingen**

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Bouwen Nederland zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

### **ALGEMENE GRONDSLAGEN**

#### **Algemeen**

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine organisaties-zonder-winststreven.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

#### **Vergelijking met voorgaand jaar**

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar.

### **GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA**

#### **Liquide middelen**

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

#### **Kortlopende schulden**

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.



## **2.3 Toelichting op de jaarrekening**

### **GRONDSLAGEN VOOR BEPALING VAN HET RESULTAAT**

#### **Algemeen**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Het resultaat wordt tevens bepaald met inachtneming van de verwerking van ongerealiseerde waardeveranderingen van op reële waarde gewaardeerde vastgoedbeleggingen, de onder de vlottende activa opgenomen effecten en afgeleide financiële instrumenten die niet zijn aangemerkt als afdekkingsinstrument.

#### **Opbrengstverantwoording**

##### *Algemeen*

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit levering van goederen en diensten en gerealiseerde projectopbrengsten uit hoofde van onderhanden projecten onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

##### *Verkoop van goederen*

Opbrengsten uit de verkoop van goederen worden verwerkt zodra alle belangrijke rechten en risico's met betrekking tot de eigendom van de goederen zijn overgedragen aan de koper.

##### *Verlenen van diensten*

Verantwoording van opbrengsten uit de levering van diensten geschiedt naar rato van de geleverde prestaties, gebaseerd op de verrichte diensten tot aan de balansdatum in verhouding tot de in totaal te verrichten diensten.

#### **Kosten**

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

#### **Personeelsbeloningen**

##### *Periodiek betaalbare beloningen*

De aan het personeel verschuldigde beloningen worden op grond van de arbeidsvoorwaarden verwerkt in de winst- en verliesrekening.

#### **Financiële baten en lasten**

##### *Rentebaten en rentelasten*

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

## **2.4 Toelichting op de balans**

### **ACTIVA**

#### **VLOTTENDE ACTIVA**

##### **Liquide middelen**

ABN Amro bestuurrekening  
ABN Amro bestuur spaarrekening

	789	1.145
	<u>15.019</u>	<u>15</u>
	<u>15.808</u>	<u>1.160</u>

**2.4 Toelichting op de balans**
**PASSIVA**
**STICHTINGSVERMOGEN**
**Bestemmingsreserve**

Stand per 1 januari	-1.881	-8.412
Uit voorstel resultaatbestemming	10.620	6.531
Stand per 31 december	<u>8.739</u>	<u>-1.881</u>

**KORTLOPENDE SCHULDEN**
**Schulden aan kredietinstellingen**

ABN Amro business card	-	1.638
	<u>-</u>	<u>1.638</u>

**Overlopende passiva**

Nettoloon	1.494	-
Accountantskosten	5.575	1.403
	<u>7.069</u>	<u>1.403</u>

**2.5 Toelichting op de staat van herkomst en besteding van middelen**
**Netto-omzet**

Giften	<u>141.153</u>	<u>93.904</u>
--------	----------------	---------------

De netto-omzet over 2019 is ten opzichte van het vorige boekjaar met 50,3% gestegen.

**Inkoopwaarde van de omzet**

Projectekosten	<u>61.563</u>	<u>19.504</u>
----------------	---------------	---------------

**Lonen en salarissen**

Brutolonen en salarissen	<u>49.197</u>	<u>51.314</u>
--------------------------	---------------	---------------

**Sociale lasten**

Sociale lasten	<u>9.885</u>	<u>10.313</u>
----------------	--------------	---------------

**Algemene kosten**

Accountantskosten	6.985	1.500
Overige algemene kosten	<u>2.669</u>	<u>4.570</u>
	<u>9.654</u>	<u>6.070</u>

**Financiële baten en lasten**
**Rentelasten en soortgelijke kosten**

Bankkosten en provisie	<u>234</u>	<u>172</u>
------------------------	------------	------------

**Personeelsleden**

Gedurende het jaar 2019 waren gemiddeld 3,5 werknemers in dienst op basis van een fulltime dienstverband. In het jaar 2018 waren dit 3,5 werknemers.